



Neue Herausforderung gesucht?

Dann kommen Sie zu uns!

Die Stadt Elmshorn sucht für das städtische Gebäudemanagement zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine*n

Sachgebietsleiter*in Technik (Hochbau) Ingenieur*in Fachrichtung Hochbau

Mit seinen 52.000 Einwohnern, 30 km nordwestlich von Hamburg, bietet die Stadt Elmshorn als familienfreundlicher Arbeitgeber neben beruflicher Sicherheit ein attraktives und vielfältiges Arbeitsumfeld sowie abwechslungsreiche Aufgaben.

Das Gebäudemanagement ist für alle städtischen Gebäude einschließlich der Außenanlagen zuständig. Es verbessert kontinuierlich den Zustand dieser öffentlichen Immobilien und trägt dazu bei, nachhaltige städtische Werte zu schaffen. Insgesamt werden 68 verschiedene Objekte mit einer Bruttogrundfläche von 170.000 m² betreut.

Ihre Aufgaben:

- Leitung des Sachgebiets Technik mit 14 Mitarbeiter*innen unter den Aspekten der Rechtmäßigkeit und Wirtschaftlichkeit im Gebäudemanagement
- Projektleitung, Projektmanagement und Bauherrenvertretung für größere Bauvorhaben der Stadt Elmshorn
- Architekten- und Ingenieurleistungen aller Leistungsphasen der HOAI

Für die Stelle wurde nachfolgendes Anforderungsprofil erstellt:

- Abgeschlossenes Studium des Ingenieurwesens der Fachrichtung Hochbau (Diplom oder Bachelor) bzw. vergleichbare Qualifikation
- Mehrjährige Berufserfahrung im Hochbau bzw. in den Bereichen Gebäudeinstandsetzung, Bauunterhaltung, Sanierung, Arbeiten im Bestand und Bauleitung
- Kenntnisse und Erfahrung im Projektmanagement und als Projektleitung
- Umfangreiche Kenntnisse in bauphysikalischen und bautechnischen Bestimmungen (anerkannte Regeln der Bautechnik, LBO, EN-DIN-Normen, EnEV sowie VOB A–C usw.)
- EDV-Kenntnisse, insbesondere in AutoCAD, California.pro, FAMOS (CAFM), MS Office und MS Project, bzw. die Bereitschaft, diese zu erwerben
- Gestalterische Fähigkeiten (Kreativität)
- Entscheidungsfreude, Durchsetzungsvermögen und Flexibilität
- Stressresistenz bei Arbeitsspitzen
- Fähigkeit zur Zusammenarbeit mit verschiedensten Personenkreisen, z. B. politische Gremien, Planungsbüros, Schulleitungen, Hausmeister, Lehrerschaft, Elterninitiativen, übergeordnete Stellen und Zuschussgeber
- Keine körperlichen Einschränkungen (Gebäudebegehung und Schadensfeststellung)

Wir bieten Ihnen eine unbefristete Anstellung in Vollzeit. Die Eingruppierung erfolgt entsprechend den Qualifikationen nach TVöD. Daneben gewähren wir die üblichen sozialen Leistungen des öffentlichen Dienstes (Zusatzversorgung, Sonderzuwendung u. a.) sowie weitere Vergünstigungen (z. B. die Teilnahme am Jobticket-Programm des HVV oder der Deutschen Bahn und Gesundheitsprogramme).

Weitere Auskünfte über die Stelle erteilt Ihnen gerne Frau Hippauf (04121 231-371).

Im Rahmen der rechtlichen Möglichkeiten werden Frauen bei gleichwertiger Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung vorrangig eingestellt. Gleiches gilt für Schwerbehinderte.

Bei Bewerbungen auf eine Teilzeitstelle ist der Zeitanteil anzugeben.

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, senden Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung bitte spätestens bis zum **16.05.2019** per Mail an Frau Kloska p.kloska@elmshorn.de als PDF-Datei oder postalisch an: